



**VICTORIA
BUILDING**
SINCE 2010



**ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
ЛЕДОВОЙ АРЕНЫ
НА 500 ЗРИТЕЛЕЙ**

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



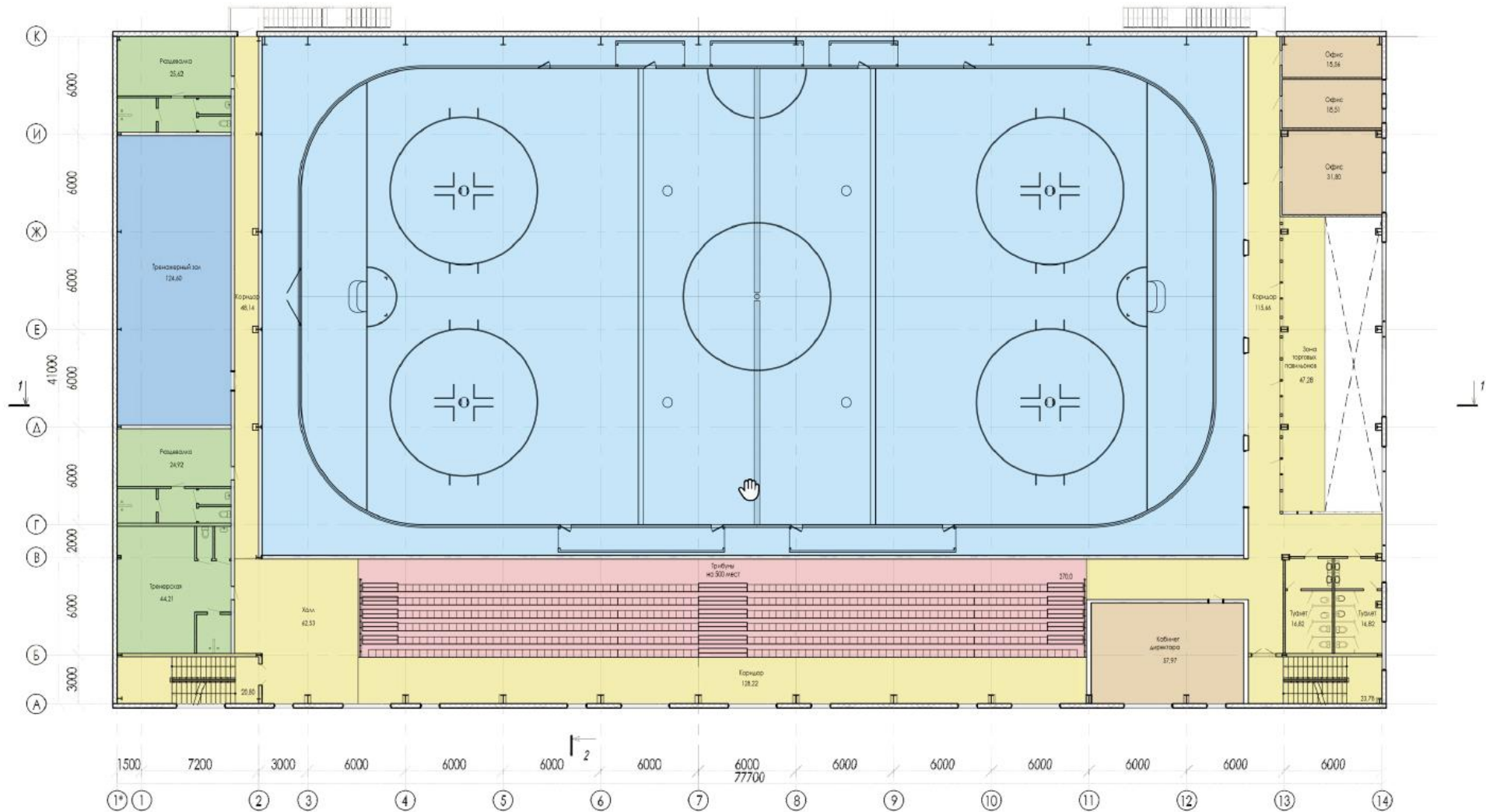
VICTORIA
BUILDING
SINCE 2010



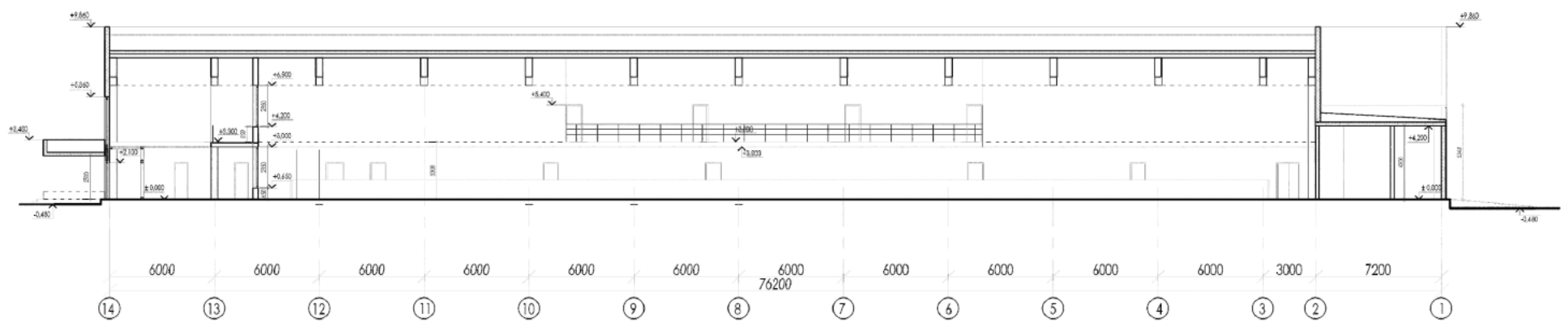
Крытый ледовый модуль для проведения учебно-тренировочных занятий и детско-юношеских соревнований по хоккею с шайбой, фигурному катанию с прокатом инвентаря. На первом этаже располагаются тех.помещения, блок раздевалок с душевыми, вестибюль, ресепшн и прокат инвентаря. На втором этаже зрительская трибуна, тренажерный зал с раздевалками и душевыми, буфет и помещения администрации.

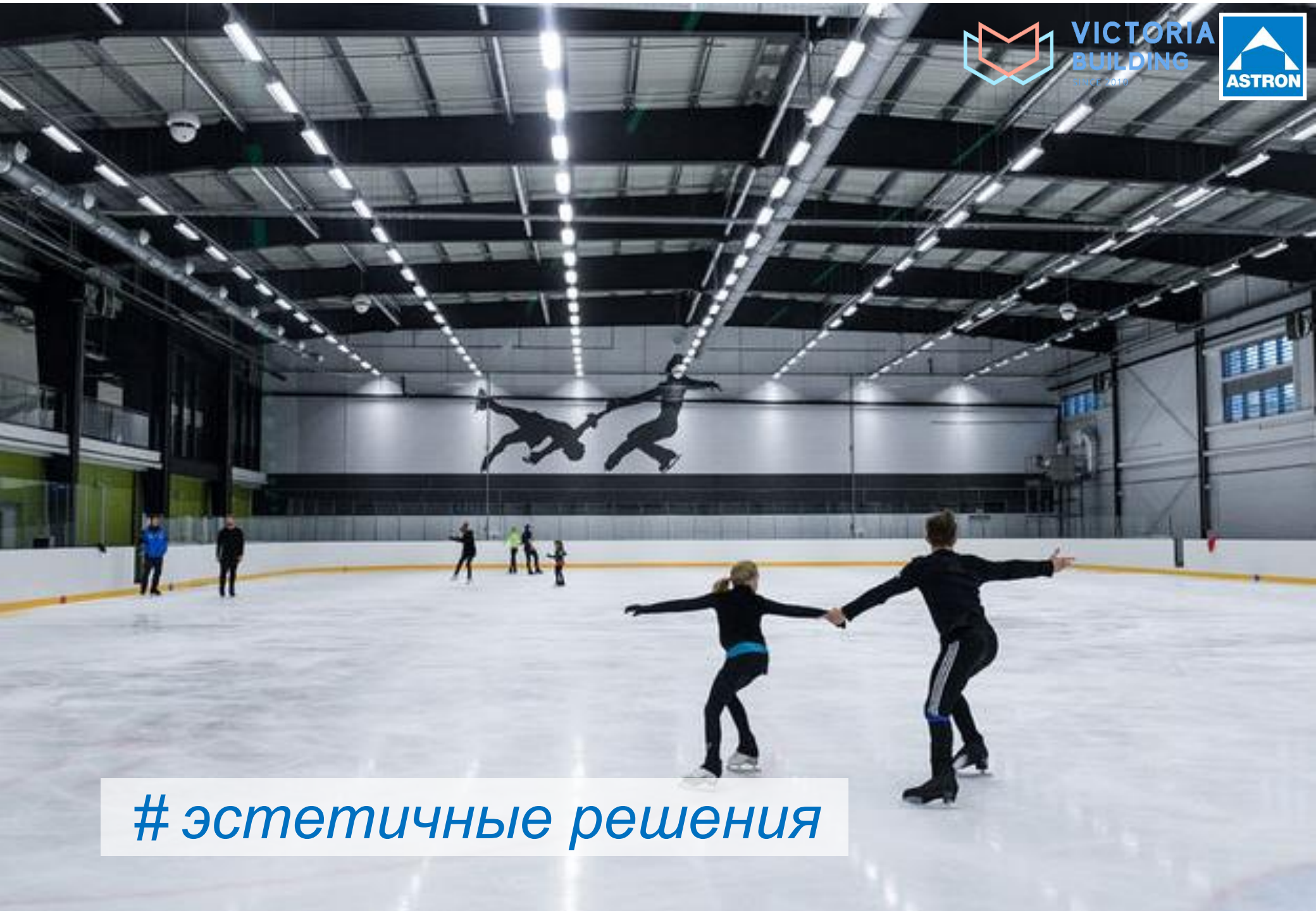
1	Площадь участка	2 га
2	Площадь застройки	3 300 м ²
3	Общая площадь здания	4 322 м ²
4	Количество этажей	2 этажа
5	Размеры ледового поля	26 x 56м
6	Количество зрителей	500 мест
7	Режим работы	1,5 смены
8	Сроки строительства	12 месяцев
9	Ориентировочная стоимость	1,9 млрд.тг

ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА



ПРОДОЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ





эстетичные решения

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Здания Astron отвечают требованиям международных стандартов в области зеленого строительства LEED, BREEAM. Главными критериями, которых, являются экологическая безопасность, высокая энергоэффективность и среда, благоприятную для работы.

Ключевые параметры, влияющие на энергоэффективность:

- ✓ Фальцевая кровельная система LMR600 и стеновая система Arctic Wall минимизируют потери тепла через кровлю
- ✓ Алюмоцинковое покрытие кровельных панелей отражает до 80% солнечного тепла и снижает расходы на охлаждение здания в летний период
- ✓ Каркас на основе рам переменного сечения имеет малую строительную высоту и сокращает объем неиспользуемого пространства здания для отопления и вентиляции
- ✓ Узлы примыкания, обрамления проемов, сочленения карнизов и стен выполняются таким образом, чтобы исключить мостики холода





VICTORIA
BUILDING
SINCE 2010



возможность компоновки залов



многофункциональность



РЕШЕНИЕ ПОД КЛЮЧ



Разработка концепции будущего здания и расчет бюджета в нескольких вариантах для выбора оптимального решения



Проектирование, помощь в подготовке документов для прохождения экспертизы и получения разрешения на строительство



Производство комплекта здания и поставка всего необходимого технологического оборудования для ледовой арены



Строительство «под ключ» и техническое обслуживание



VICTORIA
BUILDING
SINCE 2010

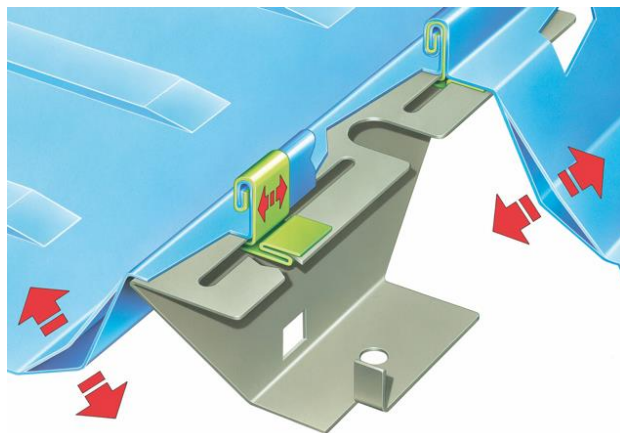
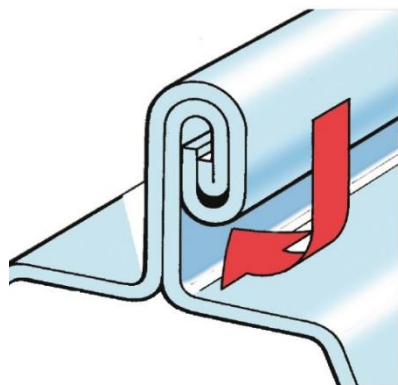


комфортный микроклимат

ГАРАНТИЯ ОТ ПРОТЕЧЕК ДО 10 ЛЕТ

Astron – единственная компания в СНГ, которая производит фальцевую кровлю LMR600 для зданий большой площади. Герметичность этой кровли обеспечивается за счет двойного вертикального фальца на 360°. Ключевым отличием от других фальцевых кровель является способность панелей свободно расширяться и сжиматься из-за колебаний температуры, компенсируя термические напряжения и полностью исключая риск протечек.

На данную кровельную систему с панелями, покрытыми Aluzinc, компания Astron предоставляет гарантию от протечек на срок до 10 лет.





ВЫ СОМНЕВАЕТЕСЬ В ЕЁ ГЕРМЕТИЧНОСТИ?

Наша фальцевая кровля сделана так же.
Гарантия от протечек до 10 лет.



VICTORIA
BUILDING
SINCE 2010



международный опыт



VICTORIA
BUILDING
SINCE 2010



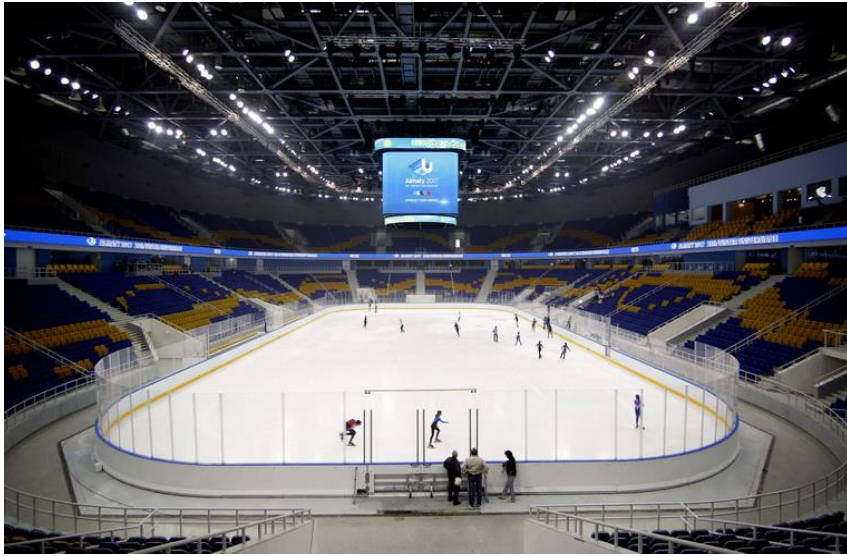
качественный лёд

КАТОК НА 1000 МЕСТ ДС «КАЗАХСТАН» 2010 Г.



реализованные проекты

АЛМАТЫ АРЕНА НА 12 000 МЕСТ И РАСКАТОЧНЫМ КАТКОМ НА 1 000 МЕСТ 2015– 2016 Г.



реализованные проекты

ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ НА 3000 МЕСТ В Г. ТЕМИРТАУ - 2010 Г.



реализованные проекты

ХОККЕЙНЫЙ МОДУЛЬ В Г. УСТЬ – КАМЕНОГОРСК - 2012 Г.



реализованные проекты

ЛЕДОВЫЙ КАТОК В Г. КЫЗЫЛОРДА - 2013 Г.



реализованные проекты

ЛЕДОВАЯ АРЕНА Г. ПЕТРОПАВЛОВСК - 2015 Г.



реализованные проекты

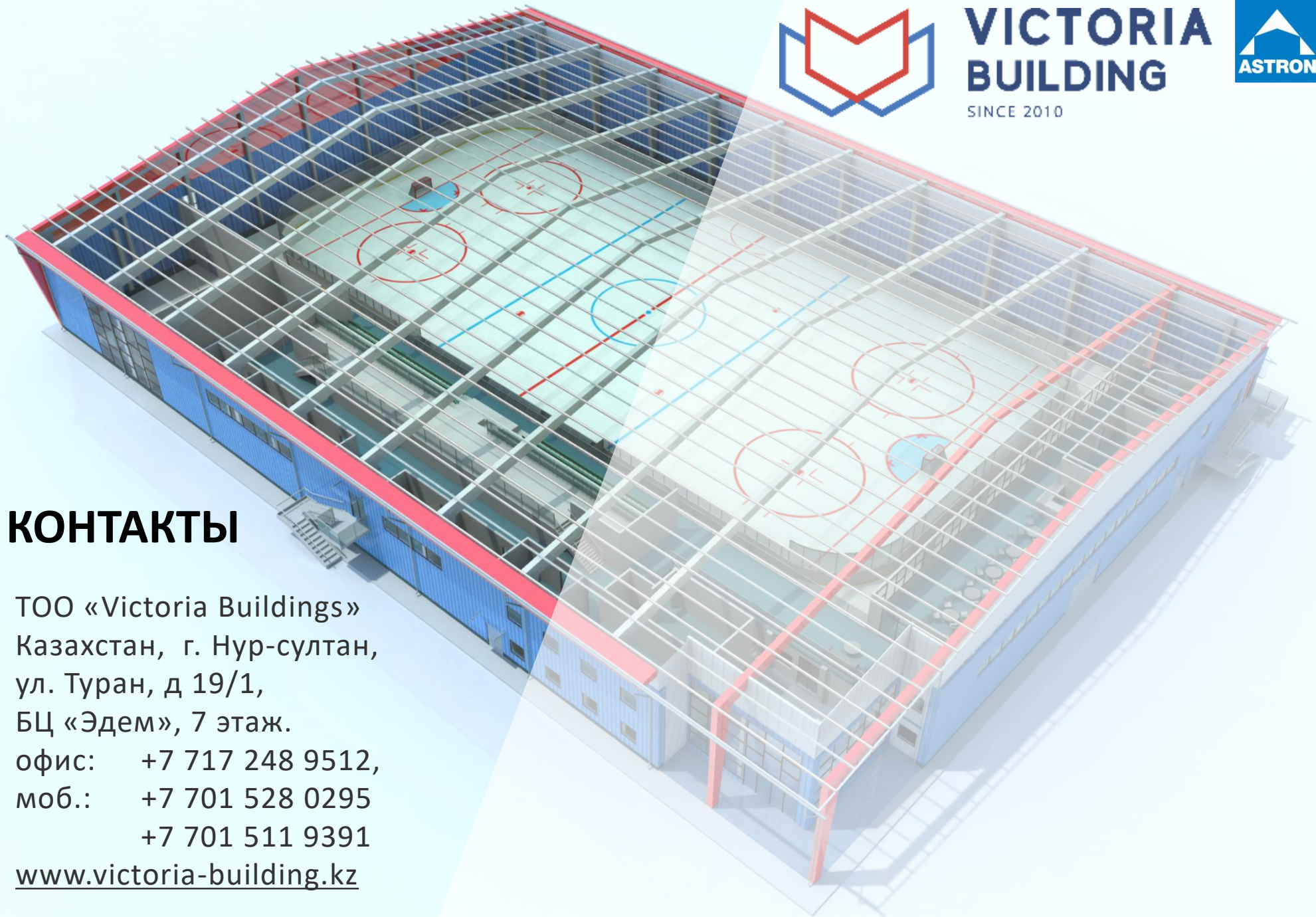
ЛЕДОВАЯ АРЕНА Г. ПАВЛОДАР 2019 - 2021Г.



реализованные проекты



**VICTORIA
BUILDING**
SINCE 2010



КОНТАКТЫ

ТОО «Victoria Buildings»
Казахстан, г. Нур-султан,
ул. Туран, д 19/1,
БЦ «Эдем», 7 этаж.

офис: +7 717 248 9512,

моб.: +7 701 528 0295

+7 701 511 9391

www.victoria-building.kz